

8. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

8.1 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำที่ปล่อยตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ เดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2568 พบว่า

ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง เป็นกรดอ่อนถึง เบสอ่อน pH 7.3-7.5 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. พบว่า ไม่เกินค่าเกณฑ์มาตรฐาน (pH 5.5-9)

ค่าตะกอนละลาย (TDS) พบว่า มีค่า ต่ำทุกเดือน สูงสุดเท่ากับ 260 มก./ลิตร เดือนตุลาคม 2567 เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ (ไม่เกิน 1000 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนแขวนลอย (SS) พบว่า มีค่า น้อยกว่า 5.0 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 40 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนจมตัว (Settleable Solids) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ ทุกเดือนน้อยกว่า 0.1 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. พบว่า ไม่กำหนดค่ามาตรฐานฯ

ค่าความสกปรก (BOD) พบว่า ค่าความสกปรก เดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2568 มีค่าอยู่ในช่วง 3.5-9.2 มก./ลิตรตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (ไม่เกิน 30 มก./ลิตร)

ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) พบว่า มีค่าต่ำ ส่วนใหญ่ ต่ำกว่า 1.0 ถึง 1.2 มก./ลิตรเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<1.0 มก./ลิตร) และสูงเกินค่ามาตรฐานฯในเดือน มิถุนายน 2568

ค่าไนโตรเจนในรูป TKN พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ ทุกเดือน สูงสุด 36 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<35 มก./ลิตร)

ค่าไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) พบว่า มีค่าสูงสุด 4.4 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<20 มิลลิกรัม/ลิตร)

สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยรวม ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ยังคงดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ เนื่องจากมีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่อง ได้แก่ การสูบน้ำตะกอน เติมน้ำมัน ดูแลรักษาระบบปั๊มต่าง ๆ

8.2 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวิเคราะห์ทุกเดือน)

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ ทั้งส่วนลึก และส่วนตื้น ทุกเดือนตั้งแต่เดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2568 เพื่อตรวจหาเชื้อ Total coliform bacteria และ Fecal Coliform bacteria

พบว่า ทุกเดือน สระว่ายน้ำทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น ไม่พบเชื้อทั้งสองชนิด ซึ่งอยู่ในเกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน (20 มกราคม 2560)

8.3 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวิเคราะห์ประจำปี)

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี ในเดือน กันยายน 2567 ผลที่ได้นำมาเปรียบเทียบกับค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้

- ค่าความเป็นกรด-ด่าง ทั้งส่วนลึกและส่วนตื้นมีค่าต่ำกว่าค่าคำแนะนำ
- ค่าคลอรีนอิสระ ทั้งส่วนลึกและส่วนตื้นมีค่า 0.1 มก./ลิตรซึ่งอยู่ในต่ำกว่าเกณฑ์คำแนะนำ
- ค่าคอมบายคลอรีน ทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น มีค่าต่ำกว่า 0.1 มก./ลิตร ซึ่งต่ำกว่าค่าคำแนะนำ

ของคณะกรรมการสาธารณสุข

- ค่าอัลคาไลน์ตี (ความเป็นด่าง) พบว่าน้ำสระว่ายน้ำ ที่ส่วนลึก และส่วนตื้น มีค่า ต่ำกว่า 2 มก./ลิตร ตามลำดับ ต่ำกว่าเกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

- ค่าความกระด้าง Total Hardness พบว่ามีความกระด้างของน้ำค่อนข้างต่ำ สระว่ายน้ำทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น มีค่าต่ำกว่าค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

- กรดไซยาไนด์ พบว่า สระว่ายน้ำส่วนลึก และส่วนตื้น มีค่า 55 และ 25 มก./ลิตร อยู่ในเกณฑ์และต่ำกว่าเกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

- ค่าคลอไรด์มีค่าค่อนข้างต่ำอยู่ในเกณฑ์ ค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข(ต้องไม่เกิน 600 มก./ลิตร)

- แอมโมเนีย ไนโตรเจน สระว่ายน้ำทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น มีค่า ต่ำกว่า 0.14 มก./ลิตร ซึ่งไม่เกินค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข (ไม่เกิน 20 มก./ลิตร)

- ไนเตรท ไนโตรเจน สระว่ายน้ำทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น มีค่าต่ำ 4.4 มก./ลิตร ซึ่งไม่เกินค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข (ไม่เกิน 50 มก./ลิตร)

- เชื้อ E.coli , S.Aureus , Pseudomonas aeruginosa เป็นเชื้อที่ก่อให้เกิดโรคทางเดินอาหารและโรคผิวหนังในคน เมื่อวิเคราะห์หาเชื้อทั้งสามชนิดนี้ที่สระว่ายน้ำทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น ไม่พบ

8.4 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อสำรองน้ำใต้ดิน

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำที่ ถังเก็บสำรองน้ำใต้ดินในเดือน กุมภาพันธ์ และ มิถุนายน 2568 เพื่อตรวจหาเชื้อ อี โคไลน์ พบว่า ไม่พบเชื้อดังกล่าว ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก WHO ปี 2011 กำหนดไว้ต้องไม่พบเชื้อ

8.5 สรุปผลการตรวจวัดฝุ่นละอองแขวนลอยในบรรยากาศ

ผลการตรวจวัดในวันที่ 12-14 มิถุนายน 2568 พบว่า ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ระดับสูงสุด มีค่า 0.131 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่ระดับสูงสุดพบว่ามีค่า 0.084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 0.33 และ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ)

8.6 สรุปผลการตรวจวัดก๊าซมลพิษในบรรยากาศ

8.6.1 สรุปผลการตรวจวัดความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ใช้ค่าสูงสุด

วันที่ 12-14 มิถุนายน 2568 ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าค่อนข้างต่ำ ได้แก่ 0.88 ppm เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไปพบว่าต่ำกว่ามาตรฐาน (น้อยกว่า 30 ppm)

8.6.2 สรุปผลการตรวจวัดความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์

วันที่ 12-14 มิถุนายน 2568 ค่าความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าค่อนข้างต่ำ ได้แก่ 0.002 ppm เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไปพบว่า ต่ำกว่าค่ามาตรฐาน (น้อยกว่า 0.3 ppm)

8.6.3 สรุปผลการตรวจวัดความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์

วันที่ 12-14 มิถุนายน 2568 ค่าความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าค่อนข้างต่ำ ได้แก่ 0.020 ppm เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไปพบว่า ต่ำกว่าค่ามาตรฐาน (น้อยกว่า 0.17 ppm)

8.6.4 สรุปผลการตรวจวัดความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน

วันที่ 12-14 มิถุนายน 2568 ค่าความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน บริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.29 ppm (ไม่มีค่ามาตรฐาน)

กล่าวโดยสรุป ค่าผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ตรวจวัดก๊าซมลพิษภายในพื้นที่โครงการ พบว่า ค่าก๊าซ CO SO₂ NO₂ และ HC ทั้งหมดอยู่ในระดับที่ต่ำมาก สภาพอากาศมีลมแรง และมีการถ่ายเทระบายอากาศได้ดี คุณภาพอากาศจัดอยู่ในระดับดีมาก

8.7 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

โครงการ City Resort @ Sea Sriracha (ชื่อเดิมโรงแรมและอาคารอยู่อาศัยรวม(ให้เช่า) ชิดดีรี สอร์ท ศรีราชา) ระยะเปิดดำเนินการ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม และเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ได้จัดให้มีการจัดการระบบ น้ำใช้โครงการได้ทำการล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ไปแล้วในปี 2567 และจะดำเนินการในปีถัดไป ไฟฟ้าแบบปกติและไฟฟ้าสำรองด้วยการใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า การ

จัดการขยะมูลฝอยซึ่งทำได้เป็นอย่างดี ไม่มีขยะตกค้าง และห้องพักมูลฝอยมีความสะอาดสูง ไม่มีกลิ่นรบกวน ทำความสะอาดหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง การจัดการคมนาคม ซึ่งมีป้ายเตือนไม่ให้ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ และจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. ป้ายจราจร กระຈกนูนโค้งที่ติดตั้งไว้ค่อนข้างมาก และปัจจุบันโครงการได้เพิ่มเติม ที่จอดรถ โดยจัดให้มีอาคารจอดรถบริเวณพื้นที่ของเจ้าของโครงการด้านทิศใต้ จัดทำเป็นที่จอดรถ 2 ชั้น เพื่อเพิ่มจำนวนที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอมากยิ่งขึ้น

การจัดการด้านสระว่ายน้ำของโครงการ มีโครงสร้างที่มั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยแตกร้าว และใช้กระเบื้องปูสระว่ายน้ำที่ไม่ซึมน้ำ น้ำในสระมีความสะอาด ใส ไม่มีตะกอนและไม่มีเศษผงลอยในสระว่ายน้ำ น้ำพื้นทางเดินมีความกว้างประมาณ 1.5 เมตรและใช้วัสดุที่ไม่ลื่น และไม่มีน้ำขังการจัดให้ป้ายข้อควรปฏิบัติในการใช้สระว่ายน้ำ และป้ายช่วยชีวิตคนจมน้ำ อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในช่วงที่ผ่านมา อยู่ในเกณฑ์ค่าคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข และคุณภาพน้ำทิ้งที่ปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯการระบายน้ำทิ้งอาคารประเภท ข. ระบบระบายอากาศมีการทำความสะอาดไม่ให้มีฝุ่นละอองและเชื้อโรคต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ

อีกทั้งโครงการได้รณรงค์เรื่องการประหยัดพลังงาน ประหยัดน้ำ และกิจกรรมคัดแยกขยะมูลฝอยให้กับผู้มาใช้บริการภายในโครงการและพนักงานโครงการอย่างต่อเนื่อง และจัดให้มีการสูบตะกอนบ่อบำบัดน้ำเสียและจัดอบรมซ่อมอพยพหนีไฟและการใช้อุปกรณ์ป้องกัน และเตือนอัคคีภัย และการดับเพลิงต่าง ๆ ให้มีความรู้และความเชี่ยวชาญในการนำไปใช้ประโยชน์ได้ต่อไป ทางโครงการจัดตั้งทีมงานสำหรับเป็นผู้นำในการดำเนินการไว้เป็นประจำทุกปีและในปี 2567 ได้จัดการอบรมดับเพลิงและซ่อมอพยพหนีไฟไว้แล้ว จะดำเนินการครั้งต่อไปในปลายปี 2568 และฉีดล้างพื้นทางวิ่งรถ เพื่อลดฝุ่นละอองสะสมในช่วงฤดูหนาวที่มีฝุ่นละอองค่อนข้างมาก

ตารางที่ 22 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ความถี่	เอกสารอ้างอิง	ผู้รับผิดชอบ
1.คุณภาพอากาศ	TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง PM10 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง CO 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง NO2 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง SO2 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง HC 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่าฝุ่นละอองและก๊าซมลพิษในบรรยากาศ ดำเนินการไว้ในเดือนมิถุนายน 2568	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 4	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
2.แหล่งน้ำใช้	การทำงานของท่อน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา	ระบบจ่ายน้ำปกติ ไม่รั่วซึม	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-30	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
	โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและดาดฟ้า	ไม่มีรอยแตกร้าว	ทุก 3 เดือน	ภาพที่ 3-15	
	ลักษณะกายภาพของน้ำ เช่นกลิ่นสีและความขุ่น	น้ำประปามีลักษณะใส ไม่มีสี ไม่มีกลิ่น	ทุก 3 เดือน	ภาพที่ 3-16	
	ปริมาณ E.Coli	ไม่พบเชื้อ E. Coli ในเดือน กุมภาพันธ์ และ มิถุนายน 2568	ทุก 3 เดือน	ภาพที่ 3-14	
3.การใช้ไฟฟ้า	ความผูกพันหรือสายไฟฟ้าชำรุด	สายไฟอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-4	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
	เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง	-	
4.การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป	รองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-20	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
	ขยะตกค้าง	ไม่มีขยะตกค้างมีการเข้ามาจัดเก็บทุกวัน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	
5.การคมนาคม	สิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	ไม่มีสิ่งกีดขวาง	ทุกวัน	-	
6.การป้องกันอัคคีภัย	การใช้งานของ Fire Alarm Bell , Manual Station , FHC , ถังดับเพลิง , แผงควบคุมสัญญาณ และ Alarm Switch สำหรับผู้ติดตั้งที่บันไดหนีไฟ	อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-30	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 22 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ(ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ความถี่	เอกสารอ้างอิง	ผู้รับผิดชอบ
6.การบำบัดน้ำเสียรวม	ตะกอนไขมัน ในบ่อดักไขมัน	ดูไขมันทุกเดือน	ทุก 1 เดือน	ภาพที่ 3-7	บริษัท สยามอรุณ กรู๊ป จำกัด
	ตะกอนหนักในเกราะแข็งแรงหน่วยงานให้มาสูบลบตะกอน	ดูตะกอนหนักในบ่อเก็บตะกอน	ทุก 1 เดือน	ภาพที่ 3-8	
	คุณภาพน้ำทิ้ง ที่ของระบบบำบัดน้ำเสียตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งอาคารประเภท ข.	ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามพารามิเตอร์ที่กำหนด pH , BOD , SS , Settleable Solids , TDS , Sulfide , TKN , Oil&Grease โดยห้องปฏิบัติการบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์แอนด์แลบอราทอรี จำกัด มีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำทิ้งอาคารประเภท ข.	ทุก 1 เดือน	ภาพที่ 3-9	
	ประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียดี ลดค่าความสกปรกของน้ำทิ้งของโครงการ	ทุกวัน	-	บริษัท สยามอรุณ กรู๊ป จำกัด
	เศษขยะและตะกอนดินทราย	ไม่มีเศษขยะหรือตะกอนดินทรายในบ่อดักน้ำหรือบ่อดักขยะ	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-21	
7.คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพ เครื่องตรวจน้ำไฟส่องสว่าง	มีสภาพดี ทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ ใช้วิเคราะห์คุณภาพน้ำ pH Residual Chlorine ทุกวัน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-10	บริษัท สยามอรุณ กรู๊ป จำกัด
	ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล	มีไฟส่องสว่างไว้แล้วบริเวณสระว่ายน้ำ ติดป้ายแนะนำไว้แล้ว		ภาพที่ 3-21	
	ป้ายเตือนส่วนลึก	มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ 1.50 เมตรมีห่วงยางช่วยชีวิตไว้แล้ว		ภาพที่ 3-12	
	อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่าง ๆ			ภาพที่ 3-11	
	ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้มาใช้บริการมากที่สุด	จะมีการตรวจสอบพารามิเตอร์ปีละ 1 ครั้งเดือนกันยายน 2567 และรอบถัดไปเดือน กันยายน 2568	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-13	บริษัท สยามอรุณ กรู๊ป จำกัด
	ความเป็นกรด-ด่าง			ภาพที่ 3-14	
	ค่าคลอรีนอิสระ ความกระด้าง				

ตารางที่ 22 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ(ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ความถี่	เอกสารอ้างอิง	ผู้รับผิดชอบ
7.คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ค่าความเป็นด่าง ค่าความเข้มข้นไนเตรท ความเข้มข้นคลอไรด์ Escherichia Coli Straphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa	-	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-14	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
	ตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึกและส่วนตื้น Total Coliform Bacteria Fecal Coliform Bacteria	ตรวจสอบพารามิเตอร์ที่กำหนด น้ำสระว่ายน้ำที่ส่วนลึกและส่วนตื้นทุกเดือน (มกราคม ถึง มิถุนายน 2568)	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-14	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
8.โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงสร้างสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	อยู่ในสภาพดี แข็งแรง ไม่มีรอยแตกร้าว น้ำไม่ขุ่น	ทุกสัปดาห์	ภาพที่ 3-10	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
	วางระบายนํ้าลง รอบสระว่ายน้ำ	วางระบายนํ้าลงในสภาพดี ไม่ผุกร่อน มีฝาปิดรอบสระกว้าง 40 ซม. ทำความสะอาดอยู่เสมอ	ทุกสัปดาห์	ภาพที่ 3-10	
	เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	เครื่องดูดตะกอน กระชอนตักเศษใบไม้	ทุกสัปดาห์	ภาพที่ 3-10	
	ที่ว่างทางเดินรอบสระ	กว้างไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร และไม่มียางพาราไม่ลื่น	ทุกสัปดาห์	ภาพที่ 3-10	
	แสงสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	มีเพียงพอทุกระยะ 2 เมตร	ทุกสัปดาห์	ภาพที่ 3-21	
	วัสดุทำพื้นสระว่ายน้ำและทางเดิน	กระเบื้องไม่ดูดซึมนํ้า , ไม่มีนํ้าขัง	ทุกสัปดาห์	ภาพที่ 3-10	
	ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บของ	มีไว้ประจำใกล้กับสระว่ายน้ำ	ทุกสัปดาห์	-	
	อ่างล้างมือ ล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ	จัดเตรียมไว้และมีการทำความสะอาดอยู่เสมอ	ทุกสัปดาห์	ภาพที่ 3-10	
	ข้อห้ามไม่นํ้าสัตว์เข้าไปยังบริเวณสระ	ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ทุกสัปดาห์	ภาพที่ 3-12	
9.ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ	จัดให้มีประจำและมีความชำนาญในการว่ายน้ำและการปฐมพยาบาลคนจมนํ้า	ทุกวัน	-	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
	ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำ มีสภาพดี มองเห็นชัดเจน	ทุกวัน	ภาพที่ 3-12	

ตารางที่ 22 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ(ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ความถี่	เอกสารอ้างอิง	ผู้รับผิดชอบ
	สถานที่เก็บสารเคมีสระว่ายน้ำ บ้ายแสดง “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า”	มีห้องเก็บสารเคมีอันตราย มีการระบายอากาศ และไม่มีน้ำขัง	ทุกวัน	-	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
	อุปกรณ์ช่วยชีวิต	ติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ ห่วงชูชีพ และเสื้อชูชีพ	ทุกวัน	ภาพที่ 3-13	
	ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลช่วยชีวิต และหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น เบอร์โทรโรงพยาบาล สถานีตำรวจ	ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล ช่วยชีวิตไว้แล้ว และป้ายเบอร์โทรฉุกเฉินติดไว้ที่โถงด้านล่างอาคาร	ทุกวัน	ภาพที่ 3-12	
10.ความปลอดภัยสาธารณะ	การใช้งานระบบคีย์การ์ดและกล่องวงจรปิด	ระบบคีย์การ์ดและกล่องวงจรปิดยังใช้งานได้เป็นอย่างดี	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-24	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
11.ทัศนียภาพ	การเจริญเติบโตของต้นไม้	มีการเจริญเติบโตดี ร่มรื่น	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-1	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
	ความชุ่มชื้นของพื้นดินบริเวณสวนและรอบต้นไม้	พื้นดินมีความชุ่มชื้นอยู่เสมอ รดน้ำต้นไม้เป็นประจำ	ทุกวัน	ภาพที่ 3-1	
	ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้	เรือนยอดแผ่เจริญเติบโตตามความสูงของต้นไม้ และมีการตัดแต่งกิ่งอยู่เสมอตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือน ม.ค.-มิ.ย.65	ภาพที่ 3-1	